

德兴市住建局绩效自评总报告

一、本部门项目绩效目标情况 目前我局历年项目均已竣工交付使用，完成住房修缮维护面积 40 万平方米，市政基础设施维护覆盖率达 85% 以上，维护市政基础设施总量 58 项，市政基础设施新建 66 个，房屋质量达标率超过 90%，维护后市政基础设施寿命提高 5 年，市政基础设施维护 2 月一次，单位成本数控制在 95%。2022 年新增的德兴市银城片区老旧小区改造项目目前也顺利完工。该项目的涉及改造面积 5.535 万平方米，改造户数 646 户，新增停车位 40 余个、提升绿地面积约 0.1 万平方米、完成道路维修改造 0.45 万平方米、路灯安装 103 余盏，改造后的小区基础设施得到明显改善，人居环境得到了显著提高。

二、单位自评工作开展情况 我单位成立了绩效评价工作小组负责本部门绩效自评工作的组织领导和具体实施，明确了工作职责和分工，制定了切实可行的评价方案。根据各业务股室的情况汇报和提交的工作计划、工作总结等资料，评价小组现场进行询查和核实，根据确定的评价指标、评价标准和评价方法统一打分，形成自评结论。本次项目绩效评价坚持公平、公正、公开原则，以事实为客观依据，定量与定性相结合的考核标准，采取进度、质量、成本以及客户满意度等相结合的原则。

三、综合评价结论 我局 2022 年度严格执行年初部门预算，资金使用及管理规范，制度落实到位，项目政策科学、合理、可行，项目实际运行规范有效，项目实施达到预期目标。总格考核等级为优秀。

四、绩效目标完成情况总体分析 经分析，为确保考核项目达标，一是要做好项目前期的准备工作，二是要加强项目的日常管理。

五、偏离绩效目标的原因和改进措施

（一）主要问题及原因分析 开展绩效监控工作中，由于监控项目未到时间节点支付，资金审批施工方未及时拨款，经费资金未到达，项目资金未拨入等原因导致产生偏差。在监控过程中，监控项目未到时间节点支付，按计划继续执行。

（二）改进的方向和具体措施 建立健全财政绩效评价指标体系，加强工作人员的业务培训和财政绩效管理信息化建设，加大绩效评价结果的运用建立重大项目政策、重点项目绩效跟踪机制，并实现本单位项目支出绩效监控全覆盖并完成绩效运行监控。

六、绩效自评结果拟应用和公开情况

（一）绩效自评结果应用 住建局定期将预算绩效管理工作开展情况以及部门支出、政策支出、项目支出年度评价结果等绩效信息公开，在一定范围内对评价结果进行通报。负

责组织对部门开展预算绩效管理情况进行工作考核。工作考核结果与各环节预算绩效结果汇总形成部门预算绩效综合结果。预算绩效综合结果纳入镇绩效考核体系，并参照相关考核工作，充分应用预算绩效综合结果。

(二) 绩效自评结果公开 住建局负责将绩效目标、绩效评价结果和预算绩效管理工作开展情况等绩效信息向社会公开。并且将项目绩效目标随同预算向社会公开，部门整体支出绩效自评及项目支出绩效自评结果等随同决算向社会公开。应当将重点部门整体支出绩效评价、政策及项目支出绩效评价结果向社会公开。

